



Unione dei Comuni della Media Valle Camonica *Civiltà delle Pietre*

c/o Municipio di Capo di Ponte – Via Stazione n. 15 – 25044 Capo di Ponte (BS)

C.F. 90020920170 – P.Iva 03253150985 Tel. 0364/42001 Fax 0364/42571

info@unionemediavallecamonica.bs.it unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 21 / AT DEL 27/04/2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PARCO LUDICO-DIDATTICO PER LA PROMOZIONE DELLE ENERGIE ALTERNATIVE PER IL PERIODO 01/05/2023 – 30/04/2032 - CIG: 97544380E3.

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTI E RICHIAMATI:

- la Deliberazione dell'Assemblea n. 10 del 29/06/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- il decreto del 19 aprile 2023, che, in virtù della decisione in Conferenza Stato-Città del 18 aprile 2023, ha disposto il **differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 31 maggio 2023**, ai sensi dell'art. 151 comma 1 del TUEL;
- l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00 ai sensi del quale si intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio sino al termine stabilito dal decreto citato e si applicano le modalità di gestione di cui all'art. 163, comma 5, del Tuel aggiornato dal D.Lgs. 118/2011 e smi;

VISTI:

- l'avviso pubblicato ai fini dell'acquisizione di manifestazioni di interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata Prot. 594 del 16/03/2023, pubblicato all'albo on-line e nella sezione "Bandi di gara" del sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni e dei Comuni aderenti;

- la procedura di acquisizione delle manifestazioni di interesse espletata sul portale di e-procurement Sintel, ID n. 166713753, emessa in data 17/03/2023 con scadenza 30/03/2023 alle ore 16:00, relativa all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per la partecipazione alla gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parco ludico-didattico per la promozione delle energie alternative situato nel Comune di Capo di Ponte;
- il riepilogo delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, elaborato dal sistema regionale SINTEL piattaforma e-procurement di Regione Lombardia;

PRESO ATTO che entro il termine del 30/03/2023 previsto dall'avviso suddetto sono pervenute n. 4 istanze di partecipazione alla procedura in argomento da parte delle società/cooperative del riepilogo predetto;

VISTA la determinazione n. 15 AT del 03/04/2023 avente oggetto: "DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, MEDIANTE PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) LEGGE N. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PARCO LUDICO-DIDATTICO PER LA PROMOZIONE DELLE ENERGIE ALTERNATIVE PER IL PERIODO 01/05/2023 – 30/04/2032 - CIG: 97544380E3";

VISTA la "Procedura Negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parco ludico-didattico per la promozione delle energie alternative" ID n. 167488336 emessa in data 03/04/2023 sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL di ARIA SPA;

VISTA la determinazione n. 18 AT del 19/04/2023 con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura in parola;

VISTO il report di procedura di aggiudicazione Sintel depositato agli atti della presente determinazione;

CONSIDERATO che dal report predetto risulta quanto segue:

- ha partecipato (entro i termini di presentazione delle offerte) un solo concorrente la cui offerta è stata ritenuta valida;
- a seguito di esame da parte della commissione di gara è risultato aggiudicatario provvisorio il concorrente PITOTI PARK DI AGOSTINI MICHELE & C. SNC, con sede in Via Sentieri n. 36, a Capo di Ponte P.IVA 04463130981;
- l'offerta del concorrente aggiudicatario relativa al canone da corrispondere all'Unione è pari ad € 202.000,00 corrispondente ad un rialzo percentuale del 1% sull'importo a base di gara determinato in € 200.000,00 al netto dell'IVA per l'intero periodo contrattuale;

VISTO il verbale della commissione di gara, depositato agli atti, dal quale si evince che all'aggiudicatario provvisorio sono stati assegnati i seguenti punteggi:

OFFERTA TECNICA PUNTEGGIO: 47,5
OFFERTA ECONOMICA PUNTEGGIO: 30
PUNTEGGIO FINALE: 77,5/100

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" - Delibera ANAC n. 206 del 01.03.2018, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 69 del 23.03.2018;

CONSIDERATO che in tale fascia di acquisti occorre verificare:

- Casellario ANAC;
- Assenza di condanne di cui all'articolo 80 comma 1 del Codice;
- Assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (articolo 80 comma 4);
- Assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (articolo 80 comma 4);
- Assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 (articolo 80 comma 5 lett. b);
- Dichiarazione antimafia in caso di attività a rischio di infiltrazione (articolo 1 commi 52 e 53 Legge 190/2012);

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con esito positivo (Casellario Giudiziale intestato al Legale Rappresentante - Prot. 907/2023 del 26/04/2023);

PRESO ATTO che la ditta è stata creata il 14/03/2023 e che, pertanto, non risulta ancora agli atti un DURC;

RITENUTO, a seguito di verifica dell'aggiudicazione provvisoria, di provvedere all'aggiudicazione definitiva, nelle more della verifica antimafia e fermo restando che l'aggiudicazione in parola è sottoposta a condizione risolutiva in caso di controlli antimafia aventi esito negativo;

DATO ATTO che:

- le procedure di gara telematica, così come risultanti dal relativo report elaborato automaticamente dalla piattaforma regionale ARIA-SINTEL, sono corrette e condivisibili;
- sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a) accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e acquisizione della relativa documentazione, necessarie alla sottoscrizione del contratto;
 - b) acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario;
 - c) pubblicazione degli esiti di gara;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

DATO ATTO che il CIG (Codice Identificativo di gara) acquisito presso il sito dell'ANAC è: 97544380E3;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Sbloccacantieri) conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto dell'Unione;
- il Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

di approvare il REPORT generato dalla piattaforma telematica Regionale Sintel di Aria Spa, depositato agli atti d'ufficio, ID_167488336;

di aggiudicare in via definitiva alla Società PITOTI PARK DI AGOSTINI MICHELE & C. SNC, con sede in Via Sentieri n. 36, a Capo di Ponte P.IVA 04463130981 la concessione della gestione del parco ludico-didattico per la promozione delle energie alternative del Comune di Capo di Ponte, dal 01/05/2023 fino al 30/04/2032, dando atto che l'offerta economica del concorrente aggiudicatario è pari ad un importo complessivo di € 202.000,00 corrispondente ad un rialzo percentuale del 1%;

di accertare l'entrata per il canone della concessione con imputazione al capitolo, codice e accertamento del Bilancio di Previsione 2022-2024, indicati nel prospetto allegato al presente provvedimento, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

di dare atto che i canoni annui sul totale della concessione di 202.000,00 € oltre ad IVA (246.440,00 € con IVA inclusa) sono così ripartiti e accertati:

- € 10.100,00 (euro diecimila/00) oltre IVA 22% per un totale di 12.322,00 € iva inclusa sull'esercizio 2023;
- € 20.200,00 (euro ventimila/00) oltre IVA 22% per un totale di 24.644,00 annuo per gli esercizi 2024 e 2025;
- € 25.250,00 (euro venticinquemila/00) per i restanti 6 esercizi, da esercizio 2026 fino ad esercizio 2032;

di demandare a successivo atto del responsabile del servizio gli accertamenti di entrata per gli esercizi finanziari dal 2025 fino 2032;

di dare atto che:

- il RUP nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica Avv. Carmen Modafferi, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in

situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella relativa sezione "Amministrazione trasparente-Bandi di gara" del sito istituzionale;

di precisare che:

- avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Brescia entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 articolo 120 allegato 1) al D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104. In particolare:
 - a) il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - b) non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Avv. Carmen Modafferi *

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale Avv. Carmen Modafferi